

BEAUMONT - LES ALPES

BEAUMONT

NOVEMBRO / 2025

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO

AV. APARECIDO SAVEGNAGO, 145, SAINT GERÀRD, RIBEIRÃO PRETO, SP

ÁREA DO TERRENO

4.733,45 M²

ÁREA PRIVATIVA (APTOS. TIPO)

118,52 M²

ÁREA CONSTRUÍDA

20.425,17 M²

Nº DE DORMITÓRIOS

3 SUÍTES

Nº DE TORRES

2 TORRES

Nº DE VAGAS

2 VAGAS + BOX POR APTO. TIPO

Nº DE PAVIMENTOS TIPO

12 PAVIMENTOS TIPO

Nº DE ELEVADORES

4 (2 SOCIAIS E 2 SERVIÇOS)

Nº DE APTOS. POR ANDAR

4 APTOS. POR ANDAR

LANÇAMENTO

1º SEMESTRE 2023

TOTAL DE UNIDADES

96 UNIDADES TIPO

PREVISÃO ENTREGA

1º SEMESTRE 2026



ELEVAÇÃO



MAPA



IMPLANTAÇÃO/INSOLAÇÃO

BEAUMONT - LES ALPES Vigência: NOVEMBRO / 2025

Unidades	Área Privativa (m²)	Vagas	Ato da assinatura	6 parcelas mensais, com a primeira vencendo em 25/12/2025	Única em 25/06/2026	Total
11,12,13,14,15,16,17	118	2	R\$106.154,87	R\$17.692,48	R\$849.238,99	R\$1.061.548,74
21,22,23,24,25,26,27	118	2	R\$110.980,10	R\$18.496,68	R\$887.840,76	R\$1.109.800,94
121,111,114,103,104,105,107,91,93,94,95,96,97,98,81,83,84,85,86,87,88,71,72,73,74,75,76,77,78,61,63,64,65,68,51,53,54,55,56,57,58,41,42,43,44,45,46,47,48,31,32,33,34,35,36,37,38	118	2	R\$115.805,32	R\$19.300,89	R\$926.442,54	R\$1.158.053,20
115,118,108	118	2	R\$120.630,54	R\$20.105,09	R\$965.044,31	R\$1.206.305,39

Notas:
P) (I) A CONSTRUTORA SE RESERVA O DIREITO DE ALTERAR AS CONDIÇÕES E PREÇOS AQUI ESTABELECIDOS, A QUALQUER TEMPO, SEM QUALQUER COMUNICAÇÃO OU AVISO PRÉVIO. (II) VALORES CORRIGIDOS MENSALMENTE PELO INCC / FGV; (III) APÓS CONCLUSÃO DA OBRA (HABITE-SE), OS VALORES SERÃO CORRIGIDOS PELO IGPM E ACRESCIDOS DE JUROS DE 1%A.M.