

UNIDADE	ANDAR	M2	VAGAS	ENTRADA (15%)	MENSAIS (8X)	SEMESTRAIS (1X)	SALDO	TOTAL
141	14°	114,32	2	R\$ 158.403,23	R\$ 19.800,40	R\$ 52.801,08	R\$ 686.413,99	R\$ 1.056.021,52
131	13°	114,32	2	R\$ 157.615,15	R\$ 19.701,89	R\$ 52.538,38	R\$ 682.998,99	R\$ 1.050.767,68
121	12°	114,32	2	R\$ 155.235,16	R\$ 19.404,40	R\$ 51.745,05	R\$ 672.685,71	R\$ 1.034.901,09
111	11°	114,32	2	R\$ 154.462,85	R\$ 19.307,86	R\$ 51.487,62	R\$ 669.339,01	R\$ 1.029.752,33
91	09°	114,32	2	R\$ 151.373,59	R\$ 18.921,70	R\$ 50.457,86	R\$ 655.952,23	R\$ 1.009.157,28
81	08°	114,32	2	R\$ 149.087,85	R\$ 18.635,98	R\$ 49.695,95	R\$ 646.047,35	R\$ 993.919,01
72	07°	114,32	2	R\$ 155.142,94	R\$ 19.392,87	R\$ 51.714,31	R\$ 672.286,09	R\$ 1.034.286,29
71	07°	114,32	2	R\$ 148.346,12	R\$ 18.543,27	R\$ 49.448,71	R\$ 642.833,19	R\$ 988.974,14
64	06°	114,32	2	R\$ 144.523,94	R\$ 18.065,49	R\$ 48.174,65	R\$ 626.270,39	R\$ 963.492,91
62	06°	114,32	2	R\$ 154.371,09	R\$ 19.296,39	R\$ 51.457,03	R\$ 668.941,38	R\$ 1.029.140,59
44	04°	114,32	2	R\$ 140.928,81	R\$ 17.616,10	R\$ 46.976,27	R\$ 610.691,53	R\$ 939.525,43
41	04°	114,32	2	R\$ 145.379,23	R\$ 18.172,40	R\$ 48.459,74	R\$ 629.976,67	R\$ 969.194,87
33	03°	114,32	2	R\$ 148.999,28	R\$ 18.624,91	R\$ 49.666,43	R\$ 645.663,56	R\$ 993.328,56
31	03°	114,32	2	R\$ 143.184,00	R\$ 17.898,00	R\$ 47.728,00	R\$ 620.464,01	R\$ 954.560,02
24	02°	126,35*	2	R\$ 136.195,32	R\$ 17.024,42	R\$ 45.398,44	R\$ 590.179,72	R\$ 907.968,80
22	02°	114,32	2	R\$ 148.257,99	R\$ 18.532,25	R\$ 49.419,33	R\$ 642.451,30	R\$ 988.386,62
21	02°	114,32	2	R\$ 142.471,64	R\$ 17.808,96	R\$ 47.490,55	R\$ 617.377,13	R\$ 949.810,97
13	01°	126,35*	2	R\$ 155.535,89	R\$ 19.441,99	R\$ 51.845,30	R\$ 673.988,86	R\$ 1.036.905,93
12	01°	114,32	2	R\$ 145.292,83	R\$ 18.161,60	R\$ 48.430,94	R\$ 629.602,28	R\$ 968.618,90
11	01°	114,32	2	R\$ 139.622,21	R\$ 17.452,78	R\$ 46.540,74	R\$ 605.029,59	R\$ 930.814,75

*116,69 m2 área coberta + 9,66 m2 varanda descoberta



TABELA MIRRA RESIDENCIAL - NOVEMBRO 2025



UNIDADE	ANDAR	M2	VAGAS	ENTRADA (15%)	MENSAIS (8X)	SEMESTRAIS (1X)	SALDO	TOTAL
152	15°	227,87**	3	R\$ 323.173,23	R\$ 40.396,65	R\$ 107.724,41	R\$ 1.400.417,31	R\$ 2.154.488,18
151	15°	227,87**	3	R\$ 315.321,41	R\$ 39.415,18	R\$ 105.107,14	R\$ 1.366.392,78	R\$ 2.102.142,74

*199,23 m2 área coberta + 28,64 m2 varanda privativa

**PROIBIDA COMERCIALIZAÇÃO DAS UNIDADES E DIVULGAÇÃO DO MATERIAL SEM LIBERAÇÃO DA CONSTRUTORA
MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO SOB R.01/200.684 NO 1° REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIB. PRETO**

Notas Gerais:

- 1) Valores da tabela em Reais (R\$).
- 2) Tabela poderá sofrer alteração de valores e condições de pagamento sem aviso prévio.
- 3) Vencimento inicial das parcelas mensais e semestrais conforme data de assinatura do contrato.
- 4) Parcelas até o Habite-se serão reajustadas pela variação do índice INCC-M (FGV), tendo como índice base no mês anterior ao da assinatura do instrumento de compra e venda e como índice de reajuste o divulgado no mês anterior ao efetivo pagamento da parcela.
- 5) Parcelas com vencimento após o Habite-se serão reajustadas conforme cláusulas contratuais.