



JARDIM VILLA LOBOS

TABELA DE VENDAS LOTES MISTOS



Quadra	Nº Lote	Área (m²)	Valor do Lote (R\$)	Entrada	+	Parcelas Fixas	ou	Sem juros IPCA ANUAL	ou	Juros 1% a.m + IPCA MENSAL							
										Mensais	ou	Mensais	ou	Mensais	ou	Mensais	ou
				15%		25		35		47		59		71		83	
5	12	302,06	304.500,00	45.675,00		10.353,00		7.395,00		R\$ 6.929,03		5.828,79		5.108,87		4.604,20	
5	13	302,61	305.000,00	45.750,00		10.370,00		7.407,14		6.940,41		5.838,36		5.117,26		4.611,76	
5	14	302,29	304.750,00	45.712,50		10.361,50		7.401,07		6.934,72		5.833,58		5.113,06		4.607,98	
6	4	304,61	240.000,00	36.000,00		8.160,00		5.828,57		5.461,31		4.594,12		4.026,69		3.628,93	
6	5	307,03	242.000,00	36.300,00		8.228,00		5.877,14		5.506,82		4.632,40		4.060,25		3.659,17	
6	6	306,62	241.500,00	36.225,00		8.211,00		5.865,00		5.495,44		4.622,83		4.051,86		3.651,61	
6	7	305,15	240.500,00	36.075,00		8.177,00		5.840,71		5.472,68		4.603,69		4.035,08		3.636,49	
6	8	303,68	239.500,00	35.925,00		8.143,00		5.816,43		5.449,93		4.584,55		4.018,31		3.621,37	
6	9	302,20	238.000,00	35.700,00		8.092,00		5.780,00		5.415,80		4.555,84		3.993,14		3.598,69	
6	10	342,90	270.500,00	40.575,00		9.197,00		6.569,29		6.155,35		5.177,96		4.538,42		4.090,11	
7	39	250,00	197.000,00	29.550,00		6.698,00		4.784,29		4.482,82		3.771,01		3.305,25		2.978,75	
7	40	250,00	197.000,00	29.550,00		6.698,00		4.784,29		4.482,82		3.771,01		3.305,25		2.978,75	
8	11	300,00	331.500,00	49.725,00		11.271,00		8.050,71		7.543,43		6.345,63		5.561,87		5.012,46	
8	13	300,00	331.500,00	49.725,00		11.271,00		8.050,71		7.543,43		6.345,63		5.561,87		5.012,46	

*Tabela Ref. Novembro/2025 - Valores e Condições Sujeitos à alterações, sem aviso prévio;

**Para o plano de Entrada + 35x - Correção por IPCA Anual;

***Para os planos longos, à partir de Entrada + 47x - Juros de 1% já aplicados nas parcelas.