



RAO HOME
INNOVATION

RAO

Tabela:
RAO_2025-10_REP FUTURO

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	TIPOLOGIA	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	PARCELA DE ENTRADA (ATO) (1x) 04/10/2025 6,00%	SINAL 1 (1x) 10/11/2025 3,00%	SINAL 2 (1x) 10/12/2025 3,00%	PARCELAS MENSAIS (33x) 10/01/2026 14,00%	PARCELAS ANUAIS (3x) 10/12/2025 9,00%	FINANCIAMENTO BANCÁRIO (1x) 20/09/2028 65,00%	PARCELA DE PERIODICIDADE (1x) 10/12/2028 0,00%
116	63,81 m²	--	Disponível	R\$ 810.963,00	R\$ 48.657,78	R\$ 24.328,89	R\$ 24.328,89	R\$ 3.440,45	R\$ 24.328,89	R\$ 527.025,92	R\$ 100,00
301	55,5 m²	--	Disponível	R\$ 701.960,00	R\$ 42.117,60	R\$ 21.058,80	R\$ 21.058,80	R\$ 2.978,01	R\$ 21.058,80	R\$ 456.174,07	R\$ 100,00
401	55,5 m²	--	Disponível	R\$ 712.133,00	R\$ 42.727,98	R\$ 21.363,99	R\$ 21.363,99	R\$ 3.021,17	R\$ 21.363,99	R\$ 462.786,46	R\$ 100,00
501	55,5 m²	--	Disponível	R\$ 722.306,00	R\$ 43.338,36	R\$ 21.669,18	R\$ 21.669,18	R\$ 3.064,33	R\$ 21.669,18	R\$ 469.398,85	R\$ 100,00
701	55,5 m²	--	Disponível	R\$ 742.653,00	R\$ 44.559,18	R\$ 22.279,59	R\$ 22.279,59	R\$ 3.150,65	R\$ 22.279,59	R\$ 482.624,42	R\$ 100,00
1001	92,08 m²	--	Disponível	R\$ 1.157.869,00	R\$ 69.472,14	R\$ 34.736,07	R\$ 34.736,07	R\$ 4.912,17	R\$ 34.736,07	R\$ 752.514,90	R\$ 100,00
1004	106,26 m²	--	Disponível	R\$ 1.336.177,00	R\$ 80.170,62	R\$ 40.085,31	R\$ 40.085,31	R\$ 5.668,63	R\$ 40.085,31	R\$ 868.415,04	R\$ 100,00
1005	106,26 m²	--	Disponível	R\$ 1.336.177,00	R\$ 80.170,62	R\$ 40.085,31	R\$ 40.085,31	R\$ 5.668,63	R\$ 40.085,31	R\$ 868.415,04	R\$ 100,00

1006	94,58 m²	--	Disponível	R\$ 1.143.563,00	R\$ 68.613,78	R\$ 34.306,89	R\$ 34.306,89	R\$ 4.851,48	R\$ 34.306,89	R\$ 743.215,93	R\$ 100,00
1007	93,7 m²	--	Disponível	R\$ 1.132.923,00	R\$ 67.975,38	R\$ 33.987,69	R\$ 33.987,69	R\$ 4.806,34	R\$ 33.987,69	R\$ 736.299,95	R\$ 100,00
1008	93,63 m²	--	Disponível	R\$ 1.132.077,00	R\$ 67.924,62	R\$ 33.962,31	R\$ 33.962,31	R\$ 4.802,75	R\$ 33.962,31	R\$ 735.750,08	R\$ 100,00
1009	85,13 m²	--	Disponível	R\$ 1.029.303,00	R\$ 61.758,18	R\$ 30.879,09	R\$ 30.879,09	R\$ 4.366,74	R\$ 30.879,09	R\$ 668.946,95	R\$ 100,00
1010	85,13 m²	--	Disponível	R\$ 1.070.476,00	R\$ 64.228,56	R\$ 32.114,28	R\$ 32.114,28	R\$ 4.541,41	R\$ 32.114,28	R\$ 695.709,51	R\$ 100,00
1011	93,63 m²	--	Disponível	R\$ 1.177.360,00	R\$ 70.641,60	R\$ 35.320,80	R\$ 35.320,80	R\$ 4.994,86	R\$ 35.320,80	R\$ 765.184,02	R\$ 100,00
1012	93,7 m²	--	Disponível	R\$ 1.178.240,00	R\$ 70.694,40	R\$ 35.347,20	R\$ 35.347,20	R\$ 4.998,59	R\$ 35.347,20	R\$ 765.756,13	R\$ 100,00

- a) Todas as parcelas estão sujeitas a reajuste na menor periodicidade admitida por lei, conforme contrato;
- b) A presente tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;
- c) Todas as parcelas serão reajustadas pela variação do INCC-M/FGV, tendo como data base para cálculo o primeiro dia útil de 2 meses anteriores ao da assinatura do contrato, aplicando-se a variação ocorrida entre esse índice base e o referente ao de 2 meses anteriores ao do vencimento de cada parcela;
- d) Após a conclusão das obras (Habite-se) as parcelas serão atualizadas com base no IPCA ou IGP-M (N-2);
- e) Juros: As parcelas com vencimento após a conclusão das obras (Habite-se) serão acrescidas de Juros Tabela Price de 1% ao mês;
- f) Nos reservamos de qualquer erro de digitação;
- j) Data base: **OUTUBRO-25**