

Triade - TORRE 1	ÁREA PRIVATIVA	Final	ATO outubro-25	5 Mensais 1º em novembro-25	Avaliação	Financiamento	P R E Ç O
Térreo - Garden 7,83 m²	48,12	2 - 3 - 6 - 7	50.300	11.012	353.798	229.969	335.330
Térreo - Garden 15,02 m²	55,65	1 - 8	57.074	13.109	396.736	257.878	380.496
Térreo - Garden 16,82 m²	55,65	4 - 5	57.386	13.205	398.709	259.161	382.572
1º - 2º - 3º Andar	48,12	2 - 3 - 6 - 7	50.526	13.501	336.626	218.807	336.840
1º - 2º - 3º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	58.433	16.789	380.266	247.173	389.550
4º - 5º - 6º Andar	48,12	2 - 3 - 6 - 7	50.526	11.867	349.195	226.977	336.840
4º - 5º - 6º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	58.433	14.436	398.361	258.935	389.550
7º - 8º - 9º - 10º Andar	48,12	2 - 3 - 6 - 7	51.556	11.401	361.762	235.145	343.708
7º - 8º - 9º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	63.064	19.685	398.361	258.935	420.425
10º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	63.064	16.612	422.000	274.300	420.425
11º - 12º - 13º - 14º - 15º - 16º Andar	48,12	2 - 3 - 6 - 7	54.531	14.091	367.000	238.550	363.537
11º - 12º - 13º - 14º - 15º - 16º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	66.504	19.601	429.000	278.850	443.357
15º Andar - PNE	56,00	8	63.460	15.892	431.000	280.150	423.069
16º Andar - PNE	56,00	1 - 4 - 5 - 8	63.460	15.892	431.000	280.150	423.069
Triade - TORRE 2	ÁREA PRIVATIVA	Final	ATO outubro-25	5 Mensais 1º em novembro-25	Avaliação	Financiamento	P R E Ç O
Térreo - Garden 18,91 m²	67,36	2 - 3 - 6 - 7	71.278	17.862	484.000	314.600	475.186
Térreo - Garden 15,02 m²	55,65	1 - 8	57.074	13.109	396.736	257.878	380.496
Térreo - Garden 16,82 m²	55,65	4 - 5	57.386	13.205	398.709	259.161	382.572
1º - 2º - 3º Andar	67,36	2 - 3 - 6 - 7	70.728	20.719	457.227	297.198	471.520
1º - 2º - 3º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	58.433	16.789	380.266	247.173	389.550
4º - 5º - 6º Andar	67,36	2 - 3 - 6 - 7	72.170	21.083	467.000	303.550	481.134
4º - 5º - 6º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	57.331	13.188	398.361	258.935	382.204
7º - 8º - 9º - 10º Andar	67,36	2 - 3 - 6 - 7	79.822	28.974	473.000	307.450	532.144
7º - 8º - 9º - 10º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	63.064	16.742	421.000	273.650	420.425
11º - 12º - 13º - 14º - 15º - 16º Andar	67,36	2 - 3 - 6 - 7	80.497	27.336	491.498	319.474	536.649
11º - 12º - 13º - 14º - 15º - 16º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	66.504	20.251	424.000	275.600	443.357
16º Andar - PNE	56,00	1 - 4 - 5 - 8	63.460	8.027	491.498	319.474	423.069
Triade - TORRE 3	ÁREA PRIVATIVA	Final	ATO outubro-25	5 Mensais 1º em novembro-25	Avaliação	Financiamento	P R E Ç O
Térreo - Garden 7,83 m²	48,12	2 - 3 - 6 - 7	50.300	11.012	353.798	229.969	335.330
Térreo - Garden 15,02 m²	55,65	1 - 8	57.074	13.109	396.736	257.878	380.496
Térreo - Garden 16,82 m²	55,65	4 - 5	57.386	13.205	398.709	259.161	382.572
1º - 2º - 3º Andar	48,12	2 - 3 - 6 - 7	50.526	13.501	336.626	218.807	336.840
1º - 2º - 3º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	58.433	16.789	380.266	247.173	389.550
4º - 5º - 6º Andar	48,12	2 - 3 - 6 - 7	50.526	11.867	349.195	226.977	336.840
4º - 5º - 6º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	58.433	14.436	398.361	258.935	389.550
7º - 8º - 9º - 10º Andar	48,12	2 - 3 - 6 - 7	51.556	11.401	361.762	235.145	343.708
7º - 8º - 9º - 10º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	63.064	19.685	398.361	258.935	420.425
11º - 12º - 13º - 14º - 15º - 16º Andar	48,12	2 - 3 - 6 - 7	54.531	14.091	367.000	238.550	363.537
11º - 12º - 13º - 14º - 15º - 16º Andar	55,65	1 - 4 - 5 - 8	66.504	19.601	429.000	278.850	443.357
16º Andar - PNE	56,00	1 - 4 - 5 - 8	66.360	29.214	431.000	229.969	442.400

NOTAS:

- A) Todas as parcelas serão corrigidas pelo INCC até a emissão do habite-se e após esta data será IPCA + 0,9489% a.m.;
- B) AS CONDIÇÕES ACIMA E AS DEMAIS CONDIÇÕES DE VENDA E REAJUSTE DE PREÇO ESTÃO CLARAMENTE EXPLICITADAS NO CONTRATO, CUJA MINUTA ESTÁ À DISPOSIÇÃO DOS INTERESSADOS;
- C) ESTA TABELA DE PREÇO PODERÁ SER ALTERADA SEM PRÉVIO AVISO;
- D) A INTERMEDIÇÃO DE VENDAS JÁ ESTÁ INCLuíDA NO PREÇO DO IMÓVEL;

IMPLANTAÇÃO



KITS

KIT ACABAMENTO

Tipologia 48,12 m²: R\$ 13.650,00

Piso Porcelanato, Moldura de Gesso, Revestimento Cerâmico até o teto (Cozinha, Área de Serviço e Banheiros) e Tomadas

Tipologia 55,65 m²: R\$ 6.200,00

Moldura de Gesso, Revestimento Cerâmico até o teto (Cozinha, Área de Serviço e Banheiros) e Tomadas

Tipologia 67,36 m²: R\$ 6.800,00

Moldura de Gesso, Revestimento Cerâmico até o teto (Cozinha, Área de Serviço e Banheiros) e Tomadas

KIT ILHA GOURMET

Todas Tipologias: R\$ 8.200,00