

RELATÓRIO COMERCIAL DE TABELA DE PREÇO

Volare

EMPREENDIMENTO
VOLARE

UNIDADE	ÁREA DO TERRENO	ÁREA PRIVATIVA	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO DA UNIDADE	VALOR TOTAL
1	144,960m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 871.528,51
3	112,700m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 808.042,89
4	112,700m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 808.042,89
6	109,680m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 878.784,85
7	155,020m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 874.593,36
8	123,730m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 886.258,04
9	166,150m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 956.459,40
13	145,280m²	94,330m²	Tipo 01	Disponível	R\$ 894.678,55
16	108,410m²	94,330m²	Tipo 01	Disponível	R\$ 849.169,19
17	145,930m²	94,330m²	Tipo 01	Disponível	R\$ 894.678,55
18	127,030m²	94,330m²	Tipo 01	Disponível	R\$ 860.815,41
19	109,370m²	89,890m²	Tipo 03	Disponível	R\$ 878.890,04
24	143,160m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 849.000,00

TABELA

TABELA VOLARE OUTUBRO/25

FINANCIAMENTO (1X) 30/06/2025	SINAL (1X) 20/05/2025	MENSAL (24X) 20/06/2025	INTERMEDIARIA (2X) 20/12/2025
R\$ 784.350,00	R\$ 52.291,71	R\$ 1.036,95	R\$ 5.000,00
R\$ 726.480,00	R\$ 48.482,57	R\$ 961,68	R\$ 5.000,00
R\$ 726.480,00	R\$ 48.482,57	R\$ 961,68	R\$ 5.000,00
R\$ 720.000,00	R\$ 52.727,09	R\$ 3.585,74	R\$ 10.000,00
R\$ 787.050,00	R\$ 52.475,60	R\$ 1.044,49	R\$ 5.000,00
R\$ 749.070,00	R\$ 53.175,48	R\$ 2.667,19	R\$ 10.000,00
R\$ 823.410,00	R\$ 57.387,56	R\$ 2.735,91	R\$ 5.000,00
R\$ 788.940,00	R\$ 53.680,71	R\$ 1.752,41	R\$ 5.000,00
R\$ 717.210,00	R\$ 50.950,15	R\$ 2.958,71	R\$ 5.000,00
R\$ 790.110,00	R\$ 53.680,71	R\$ 1.703,66	R\$ 5.000,00
R\$ 755.550,00	R\$ 51.649,01	R\$ 1.817,35	R\$ 5.000,00
R\$ 709.740,00	R\$ 52.733,48	R\$ 3.600,69	R\$ 15.000,00
R\$ 743.400,00	R\$ 50.940,08	R\$ 1.860,83	R\$ 5.000,00

Volare

EMPREENDIMENTO
VOLARE

TABELA

TABELA VOLARE OUTUBRO/25

UNIDADE	ÁREA DO TERRENO	ÁREA PRIVATIVA	COMPLEMENTO	SITUAÇÃO DA UNIDADE	VALOR TOTAL
30	109,370m²	89,890m²	tipo 03	Disponível	R\$ 878.890,04
31	173,670m²	94,330m²	Tipo 01	Disponível	R\$ 989.935,42
40	109,410m²	89,890m²	Tipo 03	Disponível	R\$ 849.169,19
41	135,150m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 878.890,12
42	135,150m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 878.890,12
43	135,150m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 879.890,04
44	158,970m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 894.678,55
45	163,660m²	94,330m²	Tipo 02	Disponível	R\$ 914.773,26
49	106,560m²	89,890m²	Tipo 03	Disponível	R\$ 849.169,19

FINANCIAMENTO (1X) 30/06/2025	SINAL (1X) 20/05/2025	MENSAL (24X) 20/06/2025	INTERMEDIARIA (2X) 20/12/2025
R\$ 709.740,00	R\$ 52.733,48	R\$ 3.600,69	R\$ 15.000,00
R\$ 834.930,00	R\$ 59.396,22	R\$ 3.567,05	R\$ 5.000,00
R\$ 709.830,00	R\$ 50.950,15	R\$ 3.266,21	R\$ 5.000,00
R\$ 770.850,00	R\$ 52.733,40	R\$ 1.887,78	R\$ 5.000,00
R\$ 770.850,00	R\$ 52.733,40	R\$ 1.887,78	R\$ 5.000,00
R\$ 770.852,00	R\$ 52.793,40	R\$ 1.926,86	R\$ 5.000,00
R\$ 770.850,00	R\$ 53.680,71	R\$ 2.506,16	R\$ 5.000,00
R\$ 819.450,00	R\$ 54.886,46	R\$ 1.268,20	R\$ 5.000,00
R\$ 703.710,00	R\$ 50.950,15	R\$ 3.521,21	R\$ 5.000,00

ANOTAÇÕES:

Tabela referente a Outubro/25. Todos os valores desta tabela estão expressos em Reais (R\$). O Valor da Unidade é composto pela soma do valor da unidade autônoma e do valor das comissões decorrentes da intermediação imobiliária. Assim, parte do valor do sinal e princípio de pagamento é destinado ao pagamento da comissão e parte para pagamento do valor da unidade autônoma. A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso. Todos os valores, exceto o ato, serão corrigidos mensalmente pelo índice INCC - FGV, tomando-se como base o índice do mês anterior. No mês que houver a incidência de parcela intermediária, não haverá incidência de parcela mensal. Previsão de entrega: 30/10/2027.

REGISTRO DE INCORPORAÇÃO-RI: R.4/198898. Valores de financiamento sujeitos a aprovação de crédito junto a Caixa Econômica Federal no ato da compra e contratação junto ao crédito associativo do empreendimento.

Previsão de entrega: Outubro 2027

