

PAVIMENTO	APTOS.	M²	TABELA PREÇO	AVALIAÇÃO CEF	ENTRADA	MENSAL	FINANCIAMENTO	DOCUMENTAÇÃO	
					1	36	1	36	
					out/25	nov/25	out/25	nov/25	
TORRE 1	Térreo / Garden	01	45,27 / 17,87	260.143,74	254.000,00	13.007,19	1.220,46	203.200,00	289,05
		02	45,27 / 19,31	260.889,59	256.000,00	13.044,48	1.195,70	204.800,00	289,88
		03,06,07,10,11,14,15,18	42,18 / 17,90	243.034,38	247.000,00	12.151,72	924,52	197.600,00	270,04
		04,05,08,09,12,13,16,17	42,18 / 16,56	242.340,33	245.000,00	12.117,02	950,65	196.000,00	269,27
		19	42,18 / 17,63	242.894,54	246.000,00	12.144,73	943,05	196.800,00	269,88
		20	42,18 / 16,31	242.210,85	244.000,00	12.110,54	969,45	195.200,00	269,12
	1º	101 e 102	45,27	250.888,02	228.000,00	12.544,40	1.553,99	182.400,00	278,76
		103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119 e 120	42,18	233.763,13	219.000,00	11.688,16	1.302,08	175.200,00	259,74
	2º	201 e 202	45,27	250.888,02	228.000,00	12.544,40	1.553,99	182.400,00	278,76
		203,204,205,206,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,217,218,219 e 220	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74
	3º	301 e 302	45,27	250.888,02	229.000,00	12.544,40	1.531,77	183.200,00	278,76
		303,304,305,306,307,308,309,310,311,312,313,314,315,316,317,318,319 e 320	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74
TORRE 3	Térreo / Garden	01	42,18 / 18,30	243.241,56	247.000,00	12.162,08	929,99	197.600,00	270,27
		02	42,18 / 17,63	242.894,54	246.000,00	12.144,73	943,05	196.800,00	269,88
		03,06,07 e 10	42,18 / 17,90	243.034,38	247.000,00	12.151,72	924,52	197.600,00	270,04
		04,05,08 e 09	42,18 / 18,58	243.386,59	248.000,00	12.169,33	911,59	198.400,00	270,43
	1º	101,102,103,104,105,106,107,108,109 e 110	42,18	233.763,13	219.000,00	11.688,16	1.302,08	175.200,00	259,74
	2º	201,202,203,204,205,206,207,208,209 e 210	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74
	3º	301,302,303,304,305,306,307,308,309 e 310	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74

* Empreendimento com previsão de entrega em Outubro de 2025;

* As parcelas serão corrigidas por INCC até a entrega das chaves,
após esta data o saldo será corrigido pelo IPCA + 0,9489% a.m.;

* A Pafil se reserva o direito de alterar as condições e preços aqui estabelecidos, a q

KIT ACABAMENTO	
Tipo 1 - 42,18m²	R\$ 9.550,00
Tipo 2 e 4 - 45,27 m²	R\$ 10.550,00
Tipo 3 - 34,89 m²	R\$ 7.050,00

PAVIMENTO	APTOS.	M²	TABELA PREÇO	AVALIAÇÃO CEF	ENTRADA	MENSAL	FINANCIAMENTO	DOCUMENTAÇÃO	
					1	36	1	36	
					out/25	nov/25	out/25	nov/25	
TORRE 2	Térreo / Garden	01	45,27 / 17,87	260.143,74	254.000,00	13.007,19	1.220,46	203.200,00	289,05
		02	45,27 / 19,31	260.889,59	256.000,00	13.044,48	1.195,70	204.800,00	289,88
		03 e 07	42,18 / 17,90	243.034,38	247.000,00	12.151,72	924,52	197.600,00	270,04
		04 e 08	42,18 / 16,56	242.340,33	245.000,00	12.117,02	950,65	196.000,00	269,27
		05 e 09	45,27 / 18,13	260.278,41	254.000,00	13.013,92	1.224,01	203.200,00	289,20
		06 e 10	45,27 / 19,58	261.029,43	256.000,00	13.051,47	1.199,39	204.800,00	290,03
		11	42,18 / 17,63	242.894,54	246.000,00	12.144,73	943,05	196.800,00	269,88
		12	42,18 / 16,31	242.210,85	244.000,00	12.110,54	969,45	195.200,00	269,12
	1ª	101,102,105,106,109 e 110	45,27	250.888,02	228.000,00	12.544,40	1.553,99	182.400,00	278,76
		103,104,107,108,111 e 112	42,18	233.763,13	219.000,00	11.688,16	1.302,08	175.200,00	259,74
	2ª	201,202,205,206,209 e 210	45,27	250.888,02	228.000,00	12.544,40	1.553,99	182.400,00	278,76
		203,204,207,208,211 e 212	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74
	3ª	301,302,305,306,309 e 310	45,27	250.888,02	229.000,00	12.544,40	1.531,77	183.200,00	278,76
		303,304,307,308,311 e 312	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74
TORRE 4	Térreo / Garden	01	34,89 / 20,13	203.787,96	211.554,75	10.189,40	676,52	169.243,80	226,43
		02	34,89 / 22,73	205.134,62	213.019,75	10.256,73	679,50	170.415,80	227,93
		03,06 e 07	34,89 / 23,06	205.305,54	213.019,75	10.265,28	684,01	170.415,80	228,12
		04,05 e 08	34,89 / 20,42	203.938,16	21.699,75	10.196,91	4.899,48	17.359,80	226,60
		09	42,18 / 16,56	242.340,33	245.000,00	12.117,02	950,65	196.000,00	269,27
		10	42,18 / 19,35	243.785,41	249.000,00	12.189,27	899,89	199.200,00	270,87
		11	42,18 / 19,06	243.635,20	249.000,00	12.181,76	895,93	199.200,00	270,71
		12	42,18 / 16,31	242.210,85	244.000,00	12.110,54	969,45	195.200,00	269,12
	1ª	101,102,103,104,105,106,107 e 108	34,89	193.361,68	192.000,00	9.668,08	835,93	153.600,00	214,85
		109,110,111 e 112	42,18	233.763,13	219.000,00	11.688,16	1.302,08	175.200,00	259,74
	2ª	201,202,203,204,205,206,207 e 208	34,89	193.361,68	193.000,00	9.668,08	813,71	154.400,00	214,85
		209,210,211 e 212	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74
	3ª	301,302,303,304,305,306,307 e 308	34,89	193.361,68	194.000,00	9.668,08	791,49	155.200,00	214,85
		309,310,311 e 312	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74
TORRE 5	Térreo / Garden	01 e 12	42,18 / 16,31	242.210,85	244.000,00	12.110,54	969,45	195.200,00	269,12
		02 e 11	42,18 / 19,06	243.635,20	249.000,00	12.181,76	895,93	199.200,00	270,71
		03,06,07 e 10	42,18 / 19,35	243.785,41	249.000,00	12.189,27	899,89	199.200,00	270,87
		04,05,08 e 09	42,18 / 16,56	242.340,33	245.000,00	12.117,02	950,65	196.000,00	269,27
	1ª	101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111 e 112	42,18	233.763,13	219.000,00	11.688,16	1.302,08	175.200,00	259,74
	2ª	201,202,203,204,205,206,207,208,209,210,211 e 212	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74
	3ª	301,302,303,304,305,306,307,308,309,310,311 e 312	42,18	233.763,13	221.000,00	11.688,16	1.257,64	176.800,00	259,74

* Empreendimento com previsão de entrega em Outubro de 2025;

* As parcelas serão corrigidas por INCC até a entrega das chaves, após esta data o saldo será corrigido pelo IPCA + 0,9489% a.m.;

* A Pafil se reserva o direito de alterar as condições e preços aqui estabelecidos

KIT ACABAMENTO	
Tipo 1 - 42,18m²	R\$ 9.550,00
Tipo 2 e 4 - 45,27 m²	R\$ 10.550,00
Tipo 3 - 34,89 m²	R\$ 7.050,00