

APTOS FINAIS 1, 2, 3, 4, 5 e 6 (85 m²)

SET.25

ANDAR	ATO SINAL PARCELAS de 3	6 MENSAIS	ÚNICA/ENTREGA	SALDO	TOTAL	PAGAMENTO À VISTA ATO/30/60/90 fixos
1º	18.000,00	3.900,00	55.000,00	528.646,00	661.046,00	594.941,40
2º	19.000,00	3.900,00	57.000,00	546.773,00	684.173,00	615.755,70
3º ao 5º	20.000,00	3.900,00	59.000,00	565.672,00	708.072,00	637.264,80
6º ao 10º	21.000,00	3.900,00	60.000,00	575.875,00	722.275,00	650.047,50
11º ao 17º	22.000,00	3.900,00	61.000,00	589.761,00	740.161,00	666.144,90

*****VISITE OS APTOS DECORADOS E MONTADOS NO LOCAL!**

A INCORPORADORA SE RESERVA O DIREITO DE ALTERAR ESTA TABELA A QUALQUER TEMPO, SEM AVISO PRÉVIO.

As parcelas mensais tem vencimento inicial em 30/09/2025.

A parcela ÚNICA terá vencimento na data de entrega do empreendimento ou em 20/12/2025

OS APTOS JÁ SERÃO ENTREGUES COM O KIT DECORADO, ITENS ABAIXO, JÁ INCLUSOS NO VALOR DE TABELA.

O valor do SALDO poderá ser pago junto com a parcela ÚNICA (dez/25) ou através de financiamento bancário.

Fica a critério da instituição financeira a aprovação do crédito do proponente.

Correção mensal dos valores de acordo com o índice INCC - M (Índice Nacional de Custo da Construção) até obtenção do Habite-se.

Correção a partir do Habite-se: 1% + IGPM a.m.

Previsão de entrega do empreendimento: dez/2025.

ANALISAMOS PROPOSTAS. Tabela da Incorporadora. Propostas serão submetidas à análise prévia e estarão sujeitas à aprovação de crédito.

Localização do empreendimento: Zona Sul - Rua Palmyra Magnani Protti, 70 - Jardim Nova Aliança - Ribeirão Preto - SP.

Esta tabela substitui qualquer outra existente anteriormente à presente data. Todos os preços aqui estabelecidos estão expressos em Reais (R\$).

OBS: ANALISAMOS PROPOSTAS, COM PRAZO PARA PAGAMENTO EM ATÉ 24 MESES, DIRETO COM A CONSTRUTORA

KIT DECORADO (piso madeirado sacada, extensão de mármore nos lavatórios, nichos nos banheiros, tanque em inox + granito, balcão cozinha com pé e 4 prateleiras de granito na despensa)

APARTAMENTOS DECORADOS 21 e 24 - acrescentar R\$ 153.950,00, sobre o valor da unidade na tabela

APARTAMENTOS MONTADOS 31, 34 e 35 - acrescentar R\$ 85.950,00, sobre o valor da unidade na tabela

