

FUSA

016



FIUSA 016

DIZ
TUDO

Quando partimos de uma das localizações mais simbólicas de Ribeirão, a expectativa já muda.

Agora, acrescente isso a um empreendimento que une conforto, comodidade para o seu dia a dia, lazer completo, área verde integrada e a qualidade da marca Pafil.

O resultado é ter o máximo em qualidade de vida para valorizar os seus momentos e criar experiências singulares.

ABRA AS PORTAS DA SUA VIDA. FIUSA 016, DIZ TUDO.

APARTAMENTOS DE

50 m²
a **56 m²** 1 e 2 dormitórios
com suíte

100 m² 3 dormitórios
com suíte





FIUSA
016

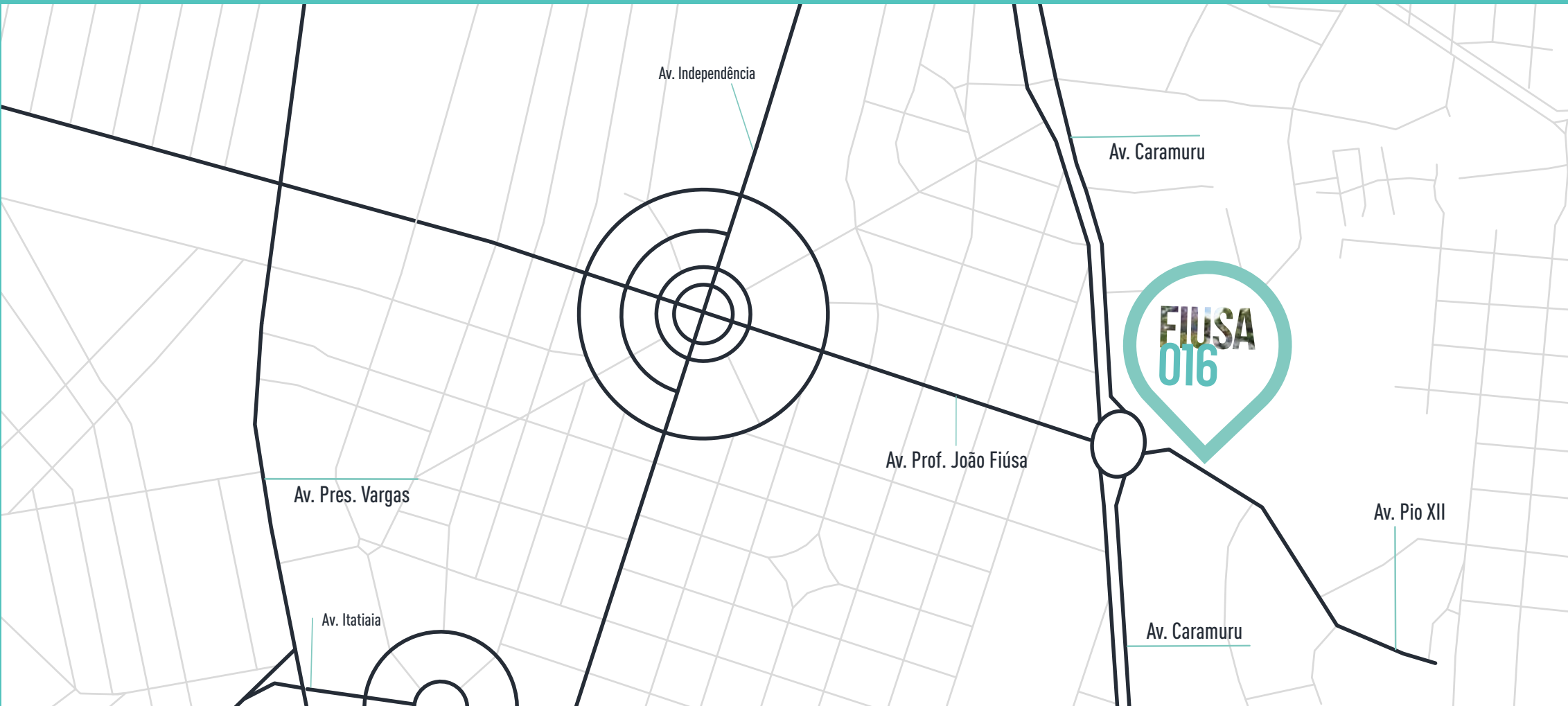
AV. CARAMURU

AV. PROF. JOÃO FIÚSA

UM EMPREENDIMENTO NO PONTO MAIS ICÔNICO DE RIBEIRÃO

O cruzamento das avenidas Prof. João Fiúsa e Caramuru é um dos pontos mais desejados de Ribeirão Preto, onde o morador tem fácil acesso a uma vasta e completa rede de serviços e facilidades.

SUA ROTINA MARCADA PELA COMODIDADE



Traga a sua vida para uma localização realmente privilegiada, em um dos pontos mais desejados de Ribeirão Preto.



CLÁUDIO ALEM

ARQUITETO E URBANISTA

“ Das margens do Ribeirão Preto, em uma área de mata preservada e vegetação exuberante, revelou-se uma implantação em contato direto com a natureza, em um terreno de localização estratégica na confluência de duas avenidas arteriais, entre a zona sul e o centro da cidade.

Estes dois fatores determinantes, a localização estratégica dentro da cidade e sua natureza preservada, inspiraram o desenvolvimento deste projeto.

No primeiro terreno da avenida Prof. João Fiúsa, um marco na cidade, erguem-se as quatro torres altas do Fiusa 016, articuladas em torno de uma grande praça central de convivência, com paisagismo exuberante, e em meio a um bosque de vegetação nativa preservada internamente, que se funde com o sistema de lazer, pensado para as pessoas aproveitarem ao máximo e em segurança, com suas famílias, a proximidade com a natureza.

Com o propósito de uma vida plena, adaptada à rotina cotidiana, os apartamentos do Fiusa 016 apresentam tamanhos apropriados para o dia a dia, plantas adaptáveis às variadas situações familiares, sempre com dois banheiros, dentro de um condomínio fechado com todas as necessidades como lazer, trabalho, descanso, esportes, meditação, brincadeiras, festividades, mercado, e, ainda assim, proporcionando contato com a natureza, a poucos minutos dos principais pontos da cidade.

Juntando o melhor dos dois mundos, cidade e natureza, o Fiusa 016 vai te surpreender. ”

MAPA DE IMPLANTAÇÃO



- 1 Portaria
- 2 Espaço Delivery
- 3 Bicicletários
- 4 Espaço Aquático
- 5 Praças de Convivência
- 6 Edifício Garagem
- 7 Campo de Futebol
- 8 Passeio com 226,45 m
- 9 Passeio com 182,47 m
- 10 Passeio com 197,76 m
- 11 Áreas Gourmet com Churrasqueira
- 12 Bosque
- 13 Playground
- 14 Pet Place
- 15 Churrasqueiras
- 16 Quadra de Beach Tennis
- 17 Espaço Mulher
- 18 Espaço Zen (Augusto Cury)
- 19 Academia
- 20 Coworking
- 21 Home Market
- 22 Vestiários
- 23 Solarium
- 24 Piscina Adulto
- 25 Piscina Infantil com Brinquedo Aquático
- 26 Salão de Festas com Gourmet

LAZER E CONVENIÊNCIA EXCLUSIVOS PARA CURTIR EM ÓTIMA COMPANHIA

Aproveite o melhor de uma estrutura completa e diferenciada, criada para trazer momentos de alegria e divertimento para a família inteira.



PORTARIA



ESPAÇO
MULHER



ESPAÇO ZEN
(AUGUSTO CURY)



COWORKING



HOME
MARKET



ACADEMIA



TODAS AS VAGAS DE AUTOMÓVEIS
TERÃO PONTO SECO PARA A
INSTALAÇÃO DE CARREGADORES
DE CARRO ELÉTRICO



QUADRA DE
BEACH TENNIS



2 ÁREAS
GOURMET COM
CHURRASQUEIRA



3 CHURRASQUEIRAS



PET PLACE



PLAYGROUND



BOSQUE



CAMPO DE FUTEBOL
DE GRAMA



SALÃO DE FESTAS
COM ÁREA GOURMET



PISCINA ADULTO
COM DECK MOLHADO,
HIDRO E RAIA DE 16,70 M
(HOMOLOGADA POR GUSTAVO BORGES)



PISCINA INFANTIL
COM BRINQUEDO
AQUÁTICO



SOLARIUM



BICICLETÁRIOS



3 OPÇÕES
DE PASSEIO



SEGURANÇA COMBINA COM CONVENIÊNCIA

No Fiusa 016, você e sua família
poderão desfrutar muita privacidade
em dias tranquilos e descomplicados.

FACILIDADES

ESPAÇO DELIVERY
REFRIGERADO



ESPAÇO PARA
RECEBIMENTO
DE ENCOMENDAS



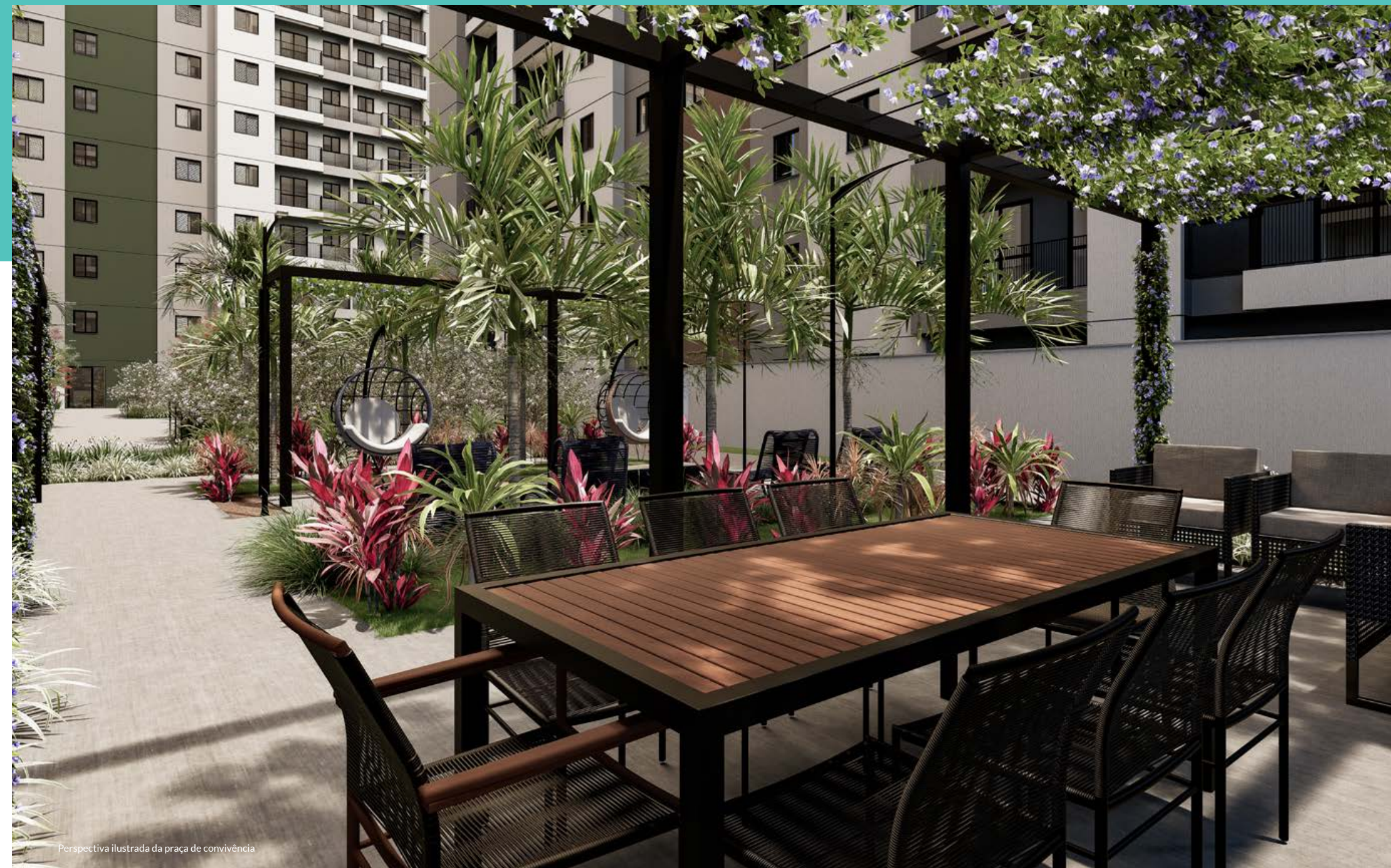
BICICLETÁRIOS



Perspectiva ilustrada do bicicletário

Suas bikes sempre seguras

PRAÇAS DE CONVIVÊNCIA



Perspectiva ilustrada da praça de convivência

Marque agradáveis encontros com a tranquilidade

ESPAÇO AQUÁTICO



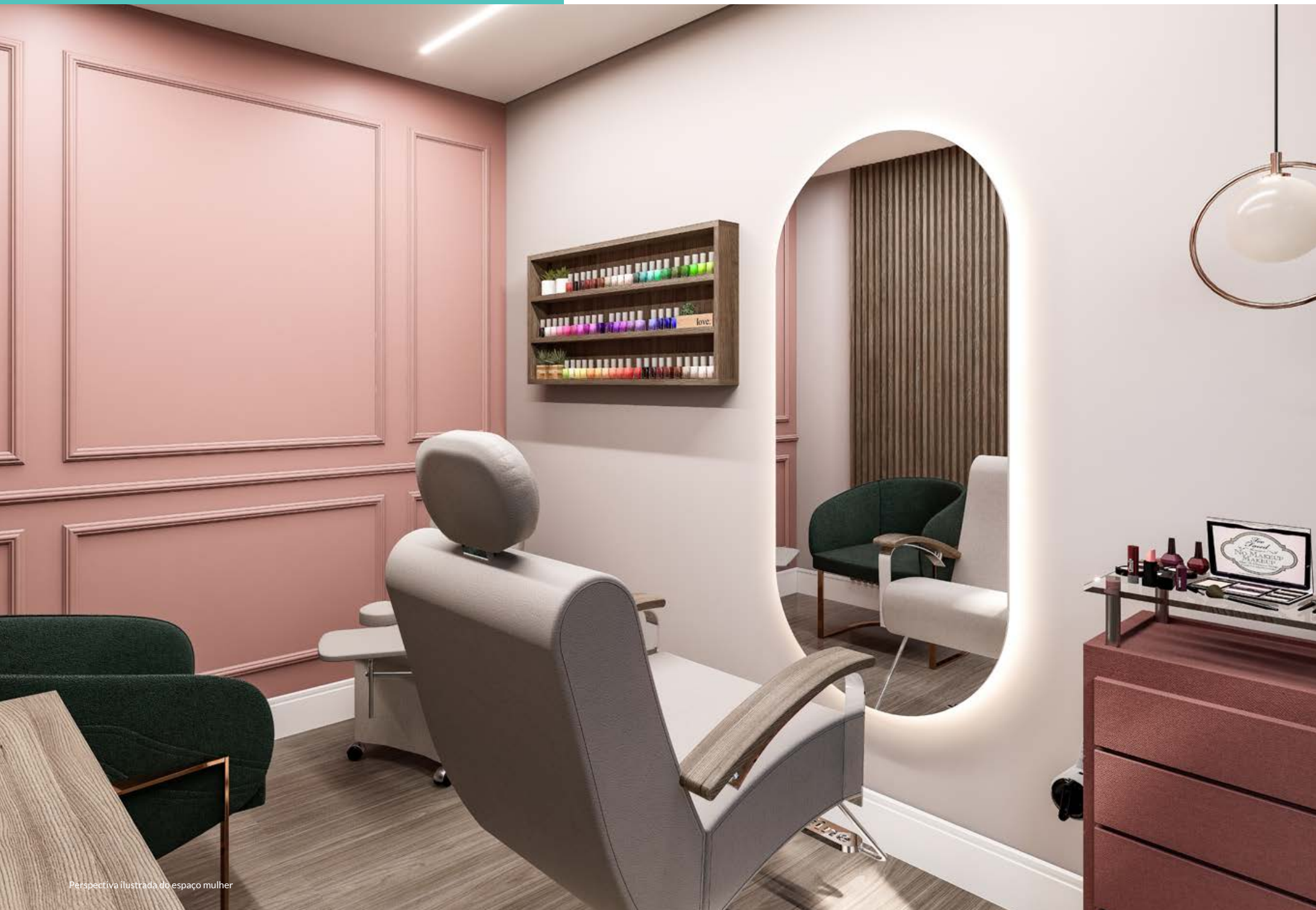
Diversão refrescante para os pequenos

REDÁRIOS



Deixe a tranquilidade abraçar você

ESPAÇO MULHER



Perspectiva ilustrada do espaço mulher

A beleza encontra a comodidade

ESPAÇO ZEN (AUGUSTO CURY)



Perspectiva ilustrada do espaço zen

Traga mais descanso e relaxamento para a sua rotina

COWORKING



Perspectiva ilustrada do coworking

Liberdade para o seu profissionalismo e criatividade

HOME MARKET



Perspectiva ilustrada do home market

Conveniência quando você mais precisa

ACADEMIA



Perspectiva ilustrada da academia

Mantenha corpo e mente em movimento

2 ÁREAS GOURMET COM CHURRASQUEIRA

Espaço de sobra para saborear
bons momentos em ótima companhia



SALÃO DE FESTAS COM ÁREA GOURMET

Compartilhe o melhor da vida



PET PLACE



Perspectiva ilustrada do pet place

Bem-estar e divertimento para o seu melhor amigo

PLAYGROUND



Perspectiva ilustrada do playground

Diversão de sobra para os pequenos

BOSQUE

Conecte-se com a sua natureza



CAMPO DE FUTEBOL DE GRAMA



Perspectiva ilustrada do campo de futebol de grama

Emoção dentro das 4 linhas

QUADRA DE BEACH TENNIS



Perspectiva ilustrada da quadra de beach tennis

Uma vida com muito mais esporte e lazer

PISCINA ADULTO COM RAIA, DECK MOLHADO E HIDRO

A tranquilidade nunca foi tão refrescante



PISCINA INFANTIL COM BRINQUEDO AQUÁTICO

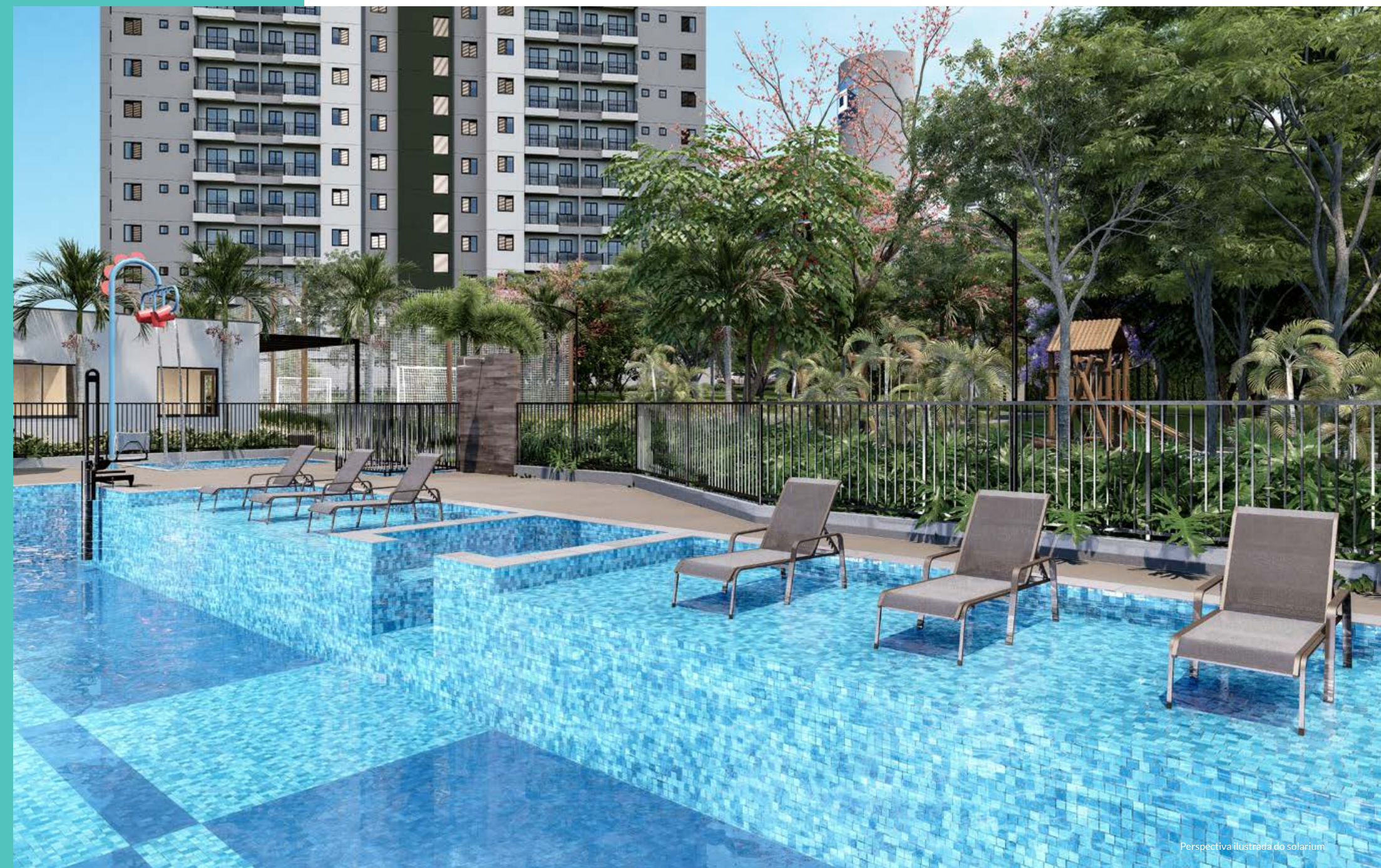
Um splash de alegria



Perspectiva ilustrada da piscina infantil com brinquedo aquático

SOLARIUM

Contemple a serenidade



Perspectiva ilustrada do solarium



Ambientes modernos, espaços otimizados.
Descubra apartamentos que se encaixam no seu estilo de vida.

APARTAMENTO TIPO 1
VARANDA E GARDEN





APARTAMENTO TIPO 1
SALA DE ESTAR
E JANTAR

APARTAMENTO TIPO 1
COZINHA E LAVANDERIA





APARTAMENTO TIPO 1
DORMITÓRIO 1

APARTAMENTO TIPO 1
DORMITÓRIO 2



APARTAMENTO TIPO 1

50,21 m² + 19,27 m² (GARDEN)

2 dormitórios, varanda e garden

TORRE 1
Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 3
Finais 2, 3, 6 e 7



APARTAMENTO TIPO 1

50,21 m²

2 dormitórios e sacada

TORRE 1
Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 3
Finais 2, 3, 6 e 7



APARTAMENTO TIPO 1

50,21 m² + 19,27 m² (GARDEN)

1 suíte com closet, office, varanda e garden

TORRE 1
Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 3
Finais 2, 3, 6 e 7



APARTAMENTO TIPO 1

50,21 m²

1 suíte com closet, office e sacada

TORRE 1
Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 3
Finais 2, 3, 6 e 7



APARTAMENTO TIPO 1
50,21 m² + 19,27 m² (GARDEN)
1 dormitório, sala ampliada, office, varanda e garden

TORRE 1
Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 3
Finais 2, 3, 6 e 7



APARTAMENTO TIPO 1
50,21 m²
1 dormitório, sala ampliada, office e sacada

TORRE 1
Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 3
Finais 2, 3, 6 e 7





APARTAMENTO TIPO 2
VARANDA E GARDEN

APARTAMENTO TIPO 2
SALA DE ESTAR
E JANTAR





APARTAMENTO TIPO 2
COZINHA E LAVANDERIA

APARTAMENTO TIPO 2
DORMITÓRIO 1





APARTAMENTO TIPO 2
SUÍTE

APARTAMENTO TIPO 2

52,44 m² + 18,83 m² (GARDEN)

2 dormitórios (sendo 1 suíte), varanda e garden

TORRE 2
Finais 1, 4, 5 e 8

TORRE 4
Finais 1, 4, 5 e 8



APARTAMENTO TIPO 2

52,44 m²

2 dormitórios (sendo 1 suíte) e sacada

TORRE 2
Finais 1, 4, 5 e 8

TORRE 4
Finais 1, 4, 5 e 8



APARTAMENTO TIPO 2

52,44 m² + 18,83 m² (GARDEN)

1 suíte, sala ampliada, office, varanda e garden

TORRE 2
Finais 1, 4, 5 e 8

TORRE 4
Finais 1, 4, 5 e 8



APARTAMENTO TIPO 2

52,44 m²

1 suíte, sala ampliada, office e sacada

TORRE 2
Finais 1, 4, 5 e 8

TORRE 4
Finais 1, 4, 5 e 8



APARTAMENTO TIPO 3
VARANDA E GARDEN





APARTAMENTO TIPO 3
**SALA DE ESTAR
E JANTAR**

APARTAMENTO TIPO 3
COZINHA E LAVANDERIA





APARTAMENTO TIPO 3
DORMITÓRIO 1

APARTAMENTO TIPO 3
SUÍTE



APARTAMENTO TIPO 3

54,33 m² + 20,16 m² (GARDEN)

1 suíte com closet, sala ampliada, office, varanda e garden

TORRE 2

Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 4

Finais 2, 3, 6 e 7



APARTAMENTO TIPO 3

54,33 m²

1 suíte com closet, sala ampliada, office e sacada

TORRE 2

Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 4

Finais 2, 3, 6 e 7



APARTAMENTO TIPO 3

54,33 m² + 20,16 m² (GARDEN)

1 suíte, sala ampliada, office, varanda e garden

TORRE 2
Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 4
Finais 2, 3, 6 e 7



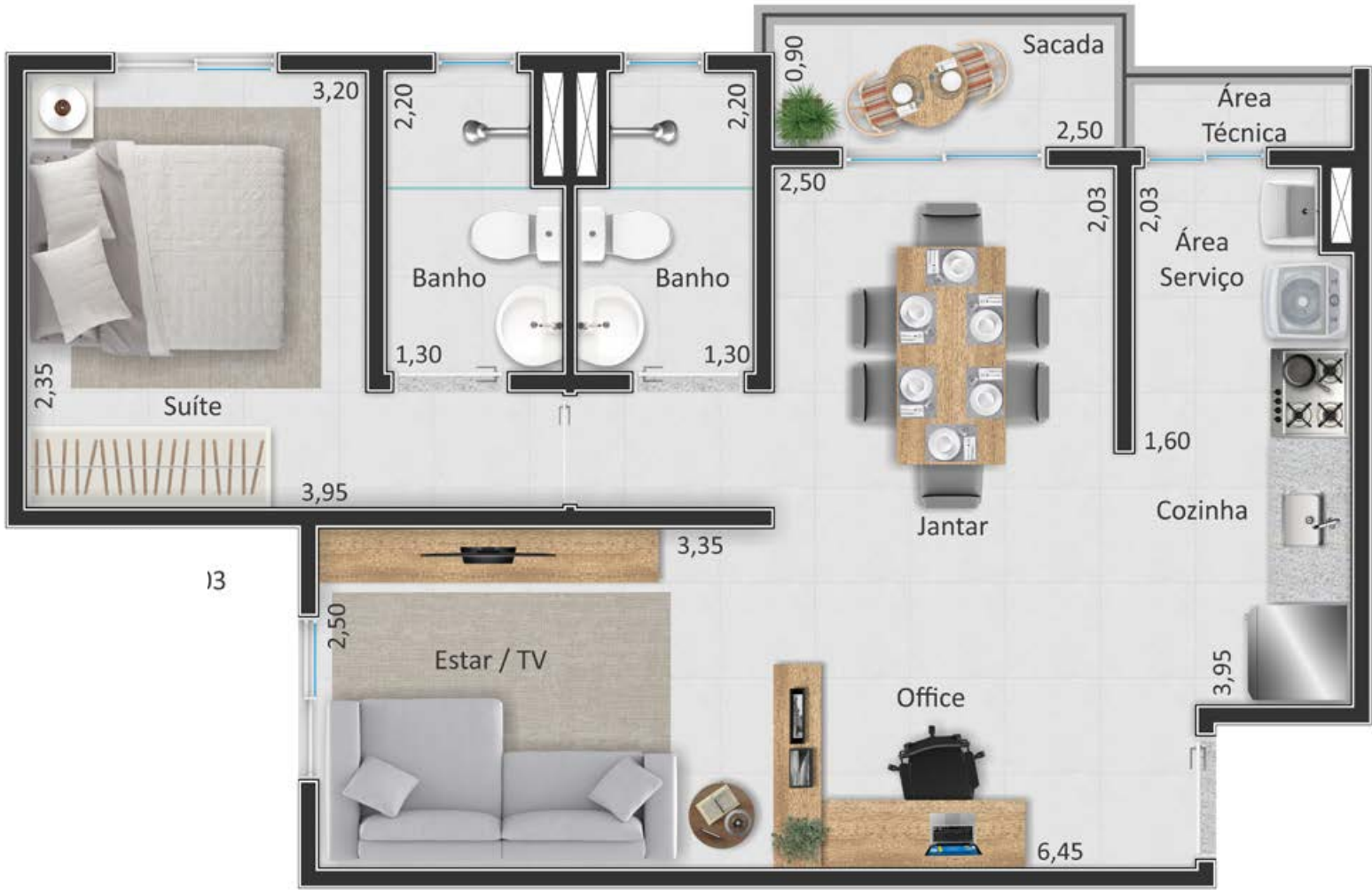
APARTAMENTO TIPO 3

54,33 m²

1 suíte, sala ampliada, office e sacada

TORRE 2
Finais 2, 3, 6 e 7

TORRE 4
Finais 2, 3, 6 e 7





APARTAMENTO TIPO 4
VARANDA E GARDEN

APARTAMENTO TIPO 4
SALA DE ESTAR
E JANTAR





APARTAMENTO TIPO 4
COZINHA E LAVANDERIA

APARTAMENTO TIPO 4
DORMITÓRIO 1





APARTAMENTO TIPO 4
SUÍTE

APARTAMENTO TIPO 4

55,65 m² + 15,12 m² (GARDEN)

1 suíte, sala ampliada, office, varanda e garden

TORRE 1
Finais 1, 4, 5 e 8

TORRE 3
Finais 1, 4, 5 e 8



APARTAMENTO TIPO 4

55,65 m²

1 suíte, sala ampliada, office e sacada

TORRE 1
Finais 1, 4, 5 e 8

TORRE 3
Finais 1, 4, 5 e 8



APARTAMENTO TIPO 4

55,65 m² + 15,12 m² (GARDEN)

1 suíte com closet, varanda e garden

TORRE 1

Finais 1, 4, 5 e 8

TORRE 3

Finais 1, 4, 5 e 8



APARTAMENTO TIPO 4

55,65 m²

1 suíte com closet e sacada

TORRE 1

Finais 1, 4, 5 e 8

TORRE 3

Finais 1, 4, 5 e 8



APARTAMENTO TIPO 5
VARANDA COM
CHURRASQUEIRA





APARTAMENTO TIPO 5
HOME TV E ILHA

APARTAMENTO TIPO 5
COZINHA





APARTAMENTO TIPO 5
OFFICE

APARTAMENTO TIPO 5
SUÍTE



APARTAMENTO TIPO 5

99,72 m²

3 dormitórios (sendo 1 suíte), office, ilha e varanda com churrasqueira

TORRE 3

Finais 1, 2, 3 e 4



APARTAMENTO TIPO 5

99,72 m²

3 dormitórios (sendo 2 suítes), office, ilha e varanda com churrasqueira

TORRE 3

Finais 1, 2, 3 e 4



APARTAMENTO TIPO 5

99,72 m²

2 dormitórios (sendo 1 suíte), office, home tv, ilha e varanda com churrasqueira

TORRE 3

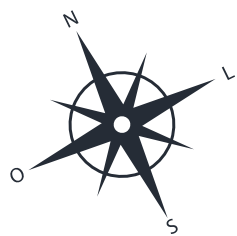
Finais 1, 2, 3 e 4



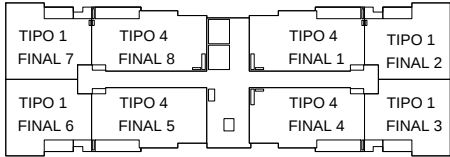
Perspectiva ilustrada da varanda com churrasqueira do apartamento tipo 5

PAVIMENTO TÉRREO

TORRE 1



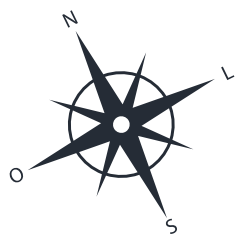
SISTEMA DE LAZER / PRAÇA



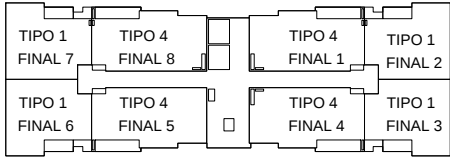
ESTACIONAMENTO

PAVIMENTO TIPO

TORRE 1



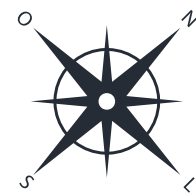
SISTEMA DE LAZER / PRAÇA



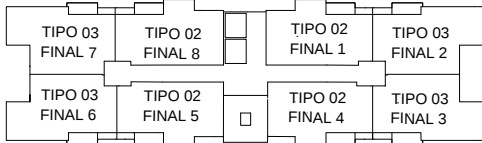
ESTACIONAMENTO

PAVIMENTO TÉRREO

TORRE 2



ESTACIONAMENTO



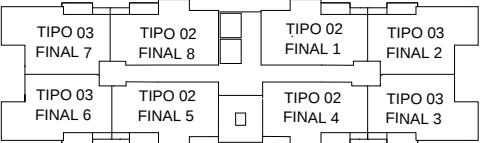
SISTEM DE LAZER / PRAÇA

PAVIMENTO TIPO

TORRE 2



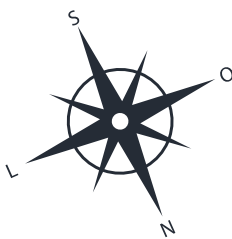
ESTACIONAMENTO



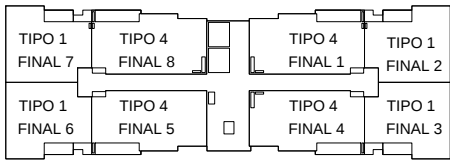
SISTEM DE LAZER / PRAÇA

PAVIMENTO TÉRREO

TORRE 3



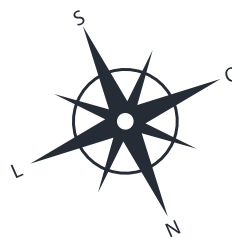
SISTEMA DE LAZER / PRAÇA



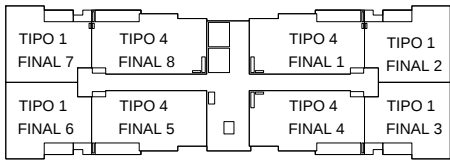
ESTACIONAMENTO

PAVIMENTO TIPO

TORRE 3



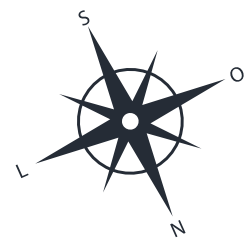
SISTEMA DE LAZER / PRAÇA



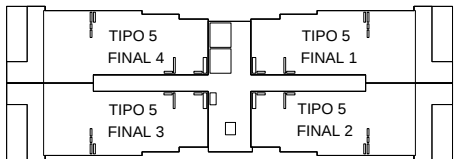
ESTACIONAMENTO

PENTHOUSE

TORRE 3



SISTEMA DE LAZER / PRAÇA



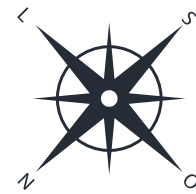
ESTACIONAMENTO



Perspectiva ilustrada da varanda com churrasqueira do apartamento tipo 5

PAVIMENTO TÉRREO

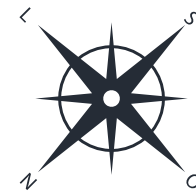
TORRE 4



SISTEM DE LAZER / BOSQUE

PAVIMENTO TIPO

TORRE 4



SISTEM DE LAZER / BOSQUE

FICHA TÉCNICA

ESPAÇO DE NEGÓCIOS:

Rua Couto Magalhães, 342 | CEP 14025-690 | Ribeirão Preto/SP

ESCRITÓRIO ADMINISTRATIVO:

Av. Prof. João Fiúsa, 2080 | CEP 14024-260 | Ribeirão Preto/SP

FIUSA 016

Endereço: Av. Prof. João Fiúsa, 16

Autor do projeto: Cláudio Roberto Alem Almeida (Arquiteto e Urbanista)

Área:

- Terreno: 19.959,69 m²
- Construída: 37.612,24 m²
- Área total (construída + descoberta): 52.470,61 m²

Facilidades:

- Guarita com banheiro
- Espaço delivery refrigerado
- Espaço para recebimento de encomendas
- Administrativo
- Copa
- DML
- Vestiários para funcionários (masc. e fem.)

Sistema de lazer centro do empreendimento:

- Praças de Convivência
- Espaço Aquático

Sistema de lazer bosque:

- Espaço Mulher
- Espaço Zen (Augusto Cury)
- Coworking
- Home Market
- Academia
- Vestiários (fem., masc. e PcD)
- Quadra de Beach Tennis
- 2 Áreas Gourmet com Churrasqueira
- 3 Churrasqueiras
- Pet Place
- Playground
- Bosque
- Campo de Futebol de Grama
- Salão de Festas com Área Gourmet
- Piscina Adulto com raia de 16,70 m, Deck Molhado e Hidro
- Piscina Infantil com Brinquedo Aquático
- Solarium
- Bicicletários

- 3 Opções de passeio

- Passeio 1: 226,45 m
- Passeio 2: 182,47 m
- Passeio 3: 197,76 m

Torres:

- 4 torres
- Torre 1, 2 e 4: 16 pavimentos (T+15)
- Torre 3: 13 pavimentos (T+14)

- 8 apartamentos por andar

- PcD
- Torre 1, 2 e 4: 15º pavimento
- Torre 3: 13º pavimento

- 500 unidades totais

Apartamentos:

- Apto Tipo 1: 50,21 m² - 120 unid. totais
- Apto Tipo 2: 52,44 m² - 120 unid. totais
- Apto Tipo 3: 54,33 m² - 128 unid. totais
- Apto Tipo 4: 55,65 m² - 113 unid. totais
- Apto Tipo 5: 99,72 m² - 4 unid. totais
- Apto Tipo 2 (PcD): 52,40 m² - 8 unid. totais
- Apto Tipo 4 (PcD): 56,00 m² - 7 unid. totais

Torre 1: 128 unid.

- Apto Tipo 1: 50,21 m² - 64 unid. totais
- Apto Tipo 4: 55,65 m² - 60 unid. totais
- Apto Tipo 4 (PcD): 56,00 m² - 4 unid. totais

Torre 2: 128 unid.

- Apto Tipo 3: 54,33 m² - 64 unid. totais
- Apto Tipo 2: 52,44 m² - 60 unid. totais
- Apto Tipo 2 (PcD): 52,40 m² - 4 unid. totais

Torre 3: 116 unid.

- Apto Tipo 1: 50,21 m² - 56 unid. totais
- Apto Tipo 4: 55,65 m² - 53 unid. totais
- Apto Tipo 4 (PcD): 56,00 m² - 3 unid. totais
- Apto Tipo 5: 99,72 m² - 4 unid. totais

Torre 4: 128 unid.

- Apto Tipo 3: 54,33 m² - 64 unid. totais
- Apto Tipo 2: 52,44 m² - 60 unid. totais
- Apto Tipo 2 (PcD): 52,40 m² - 4 unid. totais

Finais Torre 1:

Apartamento Tipo 1: finais 02,03, 06 e 07

Apartamento Tipo 4: finais 01, 04, 05 e 08

Apartamento Tipo 4 (PcD): finais 01, 04, 05 e 08

Finais Torre 2:

Apartamento Tipo 2: finais 01, 04, 05 e 08

Apartamento Tipo 2 (PcD): finais 01, 04, 05 e 08

Apartamento Tipo 3: finais 02, 03, 06 e 07

Finais Torre 3:

Apartamento Tipo 1: finais 02, 03, 06 e 07

Apartamento Tipo 4: finais 01, 04, 05 e 08

Apartamento Tipo 4 (PcD): finais 01, 04, 05 e 08

Apartamento Tipo 5: finais 01, 02, 03 e 04

Finais Torre 4:

Apartamento Tipo 2: finais 01, 04, 05 e 08

Apartamento Tipo 2 (PcD): finais 01, 04, 05 e 08

Apartamento Tipo 3: finais 02, 03, 06 e 07

Opções de Plantas:

Tipo 1: 50,21 m² – Laje técnica

- 2 dormitórios, varanda e garden
- 1 dormitório, sala ampliada, office, varanda e garden
- 1 suíte com closet, office, varanda e garden
- 2 dormitórios e sacada
- 1 dormitório, sala ampliada, office e sacada
- 1 suíte com closet, office e sacada

Tipo 2: 52,44 m² – Laje técnica

- 2 dormitórios (sendo 1 suíte), varanda e garden
- 1 suíte, sala ampliada, office, varanda e garden
- 2 dormitórios (sendo 1 suíte) e sacada
- 1 suíte, sala ampliada, office e sacada

Tipo 2 (PcD): 52,40 m² – Laje técnica

- 1 suíte, banheiro PcD e sacada

Tipo 3: 54,33 m² – Laje técnica

- 2 dormitórios (sendo 1 suíte), varanda e garden
- 1 suíte com closet, sala ampliada, office, varanda e garden
- 1 suíte, sala ampliada, office, varanda e garden
- 2 dormitórios (sendo 1 suíte) e sacada
- 1 suíte com closet, sala ampliada, office e sacada
- 1 suíte, sala ampliada, office e sacada

Tipo 4: 55,65 m²

- 2 dormitórios (sendo 1 suíte), varanda e garden
- 1 suíte, sala ampliada, office, varanda e garden
- 1 suíte com closet, varanda e garden

- 2 dormitórios (sendo 1 suíte) e sacada
- 1 suíte, sala ampliada, office e sacada
- 1 suíte com closet e sacada

Tipo 4 (PcD): 56,00 m²

- 1 suíte, banheiro PcD e sacada

Tipo 5: 99,72 m²

- 3 dormitórios (sendo 1 suíte), office, ilha e varanda com churrasqueira
- 3 dormitórios (sendo 2 suítes), office, ilha e varanda com churrasqueira
- 2 dormitórios (sendo 1 suíte), office, home tv, ilha e varanda com churrasqueira

OBS:

1. Os apartamentos Tipo 1 (50,21 m²), 2 (52,44 m²) e 3 (54,33 m²) possuem laje técnica (separada da sacada).
2. Cada torre será composta por 2 elevadores.
3. Todos os apartamentos terão suas vagas já vinculadas.
4. Serão 51 vagas para motos não vinculadas aos apartamentos.
5. Todas as vagas de automóveis terão ponto seco para a instalação de carregadores de carro elétrico, compostos por eletrocalhas ou eletrodutos, sem fiação e aparelho de carregamento. Devido às variações de consumo de energia que podem ocorrer nas áreas comuns do empreendimento, é necessário contatar a administração do condomínio para verificar a carga disponível destinada à instalação das tomadas, sem que seja necessária a alteração na demanda elétrica fornecida pelo projeto atual ou o reforço da rede junto à concessionária.
6. Os apartamentos serão entregues com piso cerâmico, mas vamos oferecer kit porcelanato.
7. Preparação para ar-condicionado.

ELÉTRICA

Tubulação seca (conduíte), passagem de fios e entrega de disjuntores.

REDE FRIGORÍGENA

A unidade será entregue apenas com o espaço para passagem do tubo da rede frigorígena (tubulação de cobre) previamente demarcado na alvenaria estrutural.

DRENO

Serão instalados drenos na alvenaria nos quartos e salas das unidades.

CONSULTAR OPÇÕES DE KITS

- Kit Ilha
- Kit Pia Banheiro
- Kit Acabamentos



COMPROMISSO COM A SUA REALIZAÇÃO

Imaginar e criar expectativas, no campo do inconsciente, pode significar o ato de sonhar. Na trajetória da Pafil Empreendimentos, significa realizar! É o sonho de dois empresários que forjam a empresa há mais de 22 anos, detentora de um acervo qualificado, com mais de 200 obras industriais e comerciais, e mais de 5.000 unidades residenciais.

Desde 2019, a Pafil figura entre as cem maiores construtoras do país no ranking Intec.

Com um landbank de alto potencial e em locais privilegiados, nos próximos sete anos, lançará 21.000 novas unidades. A empresa investe em processos de governança e compliance na gestão, projetos inovadores em suas obras e trabalha para mostrar aos seus clientes que todo sonho é possível.

+ DE 22 ANOS DE INOVAÇÃO

PORQUE INOVAR É A NOSSA MARCA

+ DE 5 MIL SONHOS REALIZADOS

SATISFAÇÃO GARANTIDA E A MELHOR
EXPERIÊNCIA PARA NOSSOS CLIENTES
E SUAS FAMÍLIAS

+ DE 4 MIL UNIDADES RESIDENCIAIS

CASAS E APARTAMENTOS PARA
A VIRADA DE CHAVE DA VIDA DE
MILHARES DE FAMÍLIAS

+ DE 200 OBRAS ENTREGUES

EXPERIÊNCIA COMPROVADA
EM CADA M² CONSTRUÍDO

21 MIL NOVAS UNIDADES

NOS PRÓXIMOS 7 ANOS

UMA DAS 100 MAIORES CONSTRUTORAS DO PAÍS

UMA CONQUISTA QUE NOS ENCHE
DE ORGULHO, POIS PROVA A EXCELENÇA
DO NOSSO TRABALHO

UM CANTEIRO DE CONQUISTAS

O coração pulsante do nordeste do Estado de São Paulo é também um polo próspero de negócios. Aqui, atuamos com todo o conhecimento e expertise de quem nasceu e cresceu nesta terra.



📍 FUTUROS LANÇAMENTOS

São Paulo

- Araçatuba
- Araraquara
- Araras
- Bady Bassit
- Casa Branca
- Franca
- Jardinópolis
- Lençóis Paulista
- Piracicaba
- Pirangi
- Pirassununga
- São José do Rio Preto

📍 PROJETOS LANÇADOS

São Paulo

- Bebedouro
- Buritizal
- Campinas
- Jaú
- Luiz Antônio
- Matão
- Morro Agudo
- Pitangueiras
- Ribeirão Preto
- São Carlos
- Sertãozinho

Minas Gerais

- Ibiraci
- Uberaba

Santa Catarina

- Penha



FIUSA 016 NO PROGRAMA GESTÃO DA EMOÇÃO:

MENTES SAUDÁVEIS E LARES FELIZES. SAÚDE EMOCIONAL EM PRIMEIRO LUGAR.

Seguindo o caminho de inovação e busca por novidades capazes de impactar positivamente a vida de seus clientes, a Pafil firmou uma parceria com **Augusto Cury**, o psiquiatra mais lido no mundo, com livros publicados em mais de 70 países, e com **Marcus Araujo**, futurologista do morar e autor mais lido do mercado imobiliário.

Um projeto exclusivo, que através de um conteúdo enriquecedor, busca contribuir para que as famílias vivam felizes em seus lares, com relações harmônicas e saudáveis.

Autoria:

Augusto Cury
O PSQUIATRA MAIS LIDO DO MUNDO

Curadoria:

Marcus Araujo
FUTUROLOGISTA DO MORAR



Os clientes Fiusa 016 têm acesso ao projeto Mentes Saudáveis, Lares Felizes e poderão conhecer de perto todos os benefícios do desenvolvimento socioemocional.





pafil.com.br