



PLAZA DE ESPAÑA

R E S I D E N C I A L

A CONSTRUCASTRO

FUNDADA HÁ MAIS DE

23
ANOS

EM RIBEIRÃO PRETO – SP

MAIS DE

45
EMPREENDIMENTOS

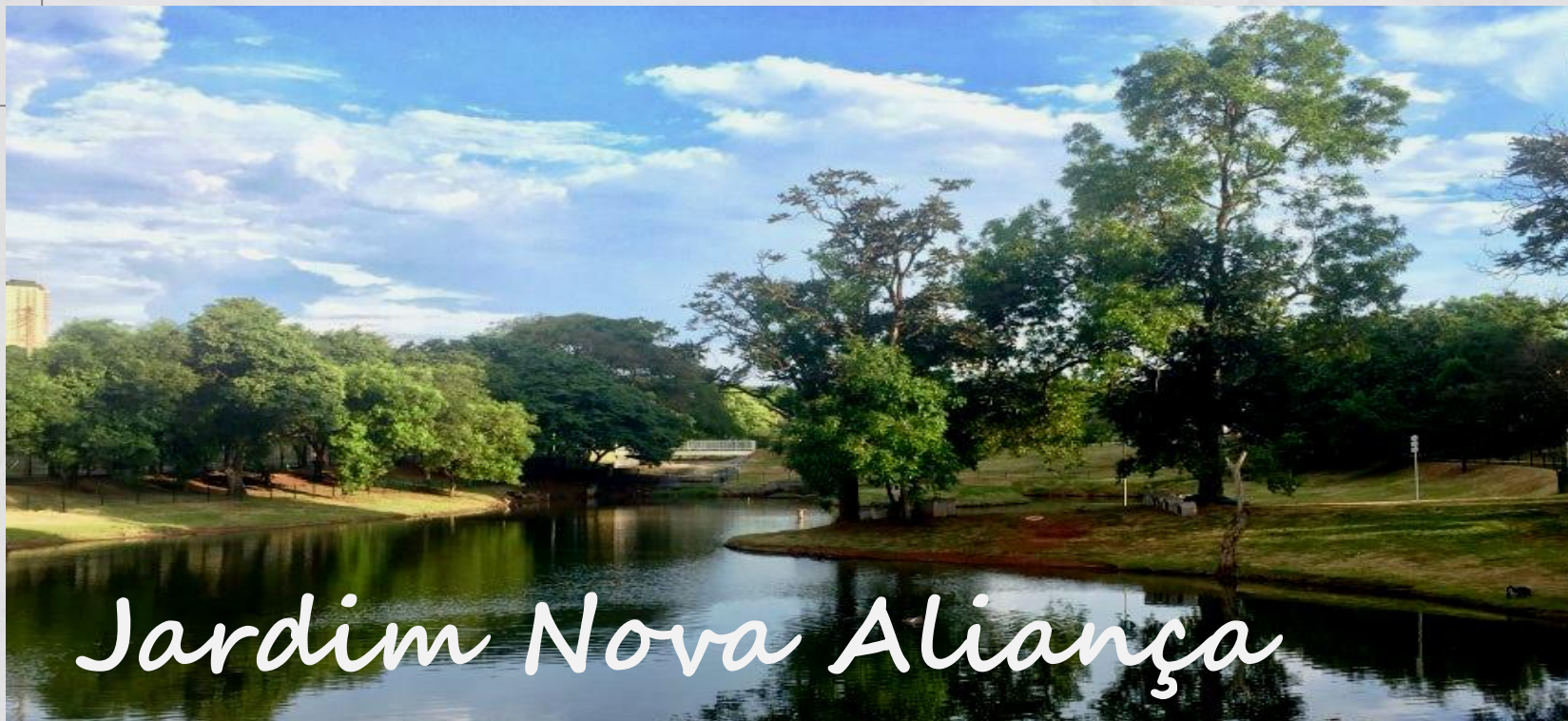
ENTREGUES

ACABAMENTO DE

ALTO
PADRÃO

NOS

MELHORES
BAIRROS



Jardim Nova Aliança

MODERNO
AO LADO DA **NATUREZA**
NA ZONA SUL DE RIBEIRÃO
EM CONSTANTE CRESCIMENTO E VALORIZAÇÃO


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

PERTO DE TUDO



RIBEIRÃO SHOPPING



SHOPPING IGUATEMI



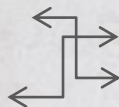
PÃO DE AÇÚCAR



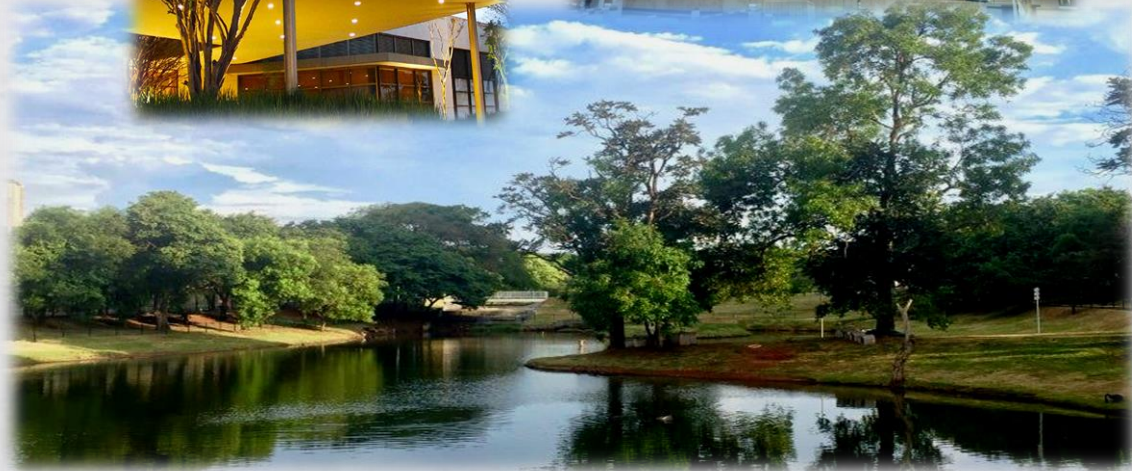
PARQUE DAS ARTES



POSTOS E CONVENIÊNCIAS
DROGARIAS
HOTEL TRYP



FÁCIL ACESSO PELAS PRINCIPAIS AVENIDAS (FIÚSA, PRESIDENTE VARGAS,
BRAZ OLAIÁ ACOSTA, CARLOS CONSONI) E ANEL VIÁRIO SUL



PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

COMO
chegar

LOCALIZAÇÃO NOBRE NA ZONA SUL DE RIBEIRÃO




PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

SUAS CONQUISTAS...

O seu
bem estar

Do seu jeito!

Perfeito
para você!



FICHA TÉCNICA

- Área total do terreno: 2.001,18 m²
- Número de torres: torre única
- Nº de pavimentos: 2 subsolos, térreo, 19 pavimentos-tipo, ático/barrilete e reservatórios
- Nº de elevadores: 3, sendo 2 sociais e 1 de serviço
- Nº total de unidades: 76
- Unidades tipo: 133 e 143,89 m², sendo 3 suítes com lavabo
- Nº de vagas na garagem: 2 vagas por unidade
- Endereço: Rua Catarina Aparecida Navis Silva, 525 | Jardim Nova Aliança | Ribeirão Preto - SP



DIFERENCIAIS

- ✓ Plantas *open view*
- ✓ Fachada com detalhe arquitetônico em pele de vidro
- ✓ Todos os apartamentos com vista livre
- ✓ Área comum entregue equipada e decorada
- ✓ Acabamento de alto padrão com porcelanato de qualidade superior nas unidades-tipo e nas áreas comuns
- ✓ Mármore nos banheiros e granito na cozinha e na varanda gourmet
- ✓ Molduras em gesso
- ✓ Metais de qualidade superior
- ✓ Áreas 100% acessíveis para PNE
- ✓ Projeto paisagístico
- ✓ Esquadrias em alumínio e vidro
- ✓ Equipado com gerador de energia
- ✓ Medições individualizadas de gás, energia e água
- ✓ Varanda gourmet já entregue com a churrasqueira e com acesso à cozinha
- ✓ Infraestrutura de ar condicionado split nos 3 dormitórios, na sala e na varanda gourmet, com área técnica
- ✓ Infraestrutura de aquecimento a gás
- ✓ Água quente nos chuveiros, nos lavatórios dos banheiros e na cozinha





entregue
equipado e
decorado

LOBBY

imagem ilustrativa



PLAZA DE ESPAÑA

RESIDENCIAL

Permita-se ver além...

open view

living 143,89 m²




PLAZA DE ESPAÑA

RESIDENCIAL



living
integrado

living 143,89 m²

imagem ilustrativa



PLAZA DE ESPAÑA

RESIDENCIAL



VARANDA GOURMET – 143,89 m²
imagem ilustrativa

varanda
com churrasqueira
gourmet

integrada ao living e **com acesso à cozinha**


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

para desfrutar
a sua melhor vista
e admirar

VARANDA GOURMET – 143,89 m²
imagem ilustrativa


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

133 m²
3 suítes + lavabo



imagem ilustrativa



living
integrado

living 133 m²
imagem ilustrativa


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

PARA VOCÊ VIVER O MELHOR DA VIDA...



varanda
com churrasqueira
gourmet

integrada ao living e com acesso à cozinha

VARANDA GOURMET – 133 m²
imagem ilustrativa



PLAZA DE ESPAÑA

RESIDENCIAL



living 133 m²
imagem ilustrativa

PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

A 3D architectural rendering of a modern apartment building's rooftop pool area. The pool is rectangular with blue mosaic tiles and is surrounded by a wooden deck. To the left, there's a covered lounge area with white patio furniture and a large white umbrella. In the background, there's a covered terrace with a bar and more seating. To the right, there's a green wall and more lounge chairs under another umbrella. The sky is blue with some clouds.

entregue
equipado e
decorado

PISCINA AQUECIDA

imagem ilustrativa


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL



entregue
equipado e
decorado

ESPAÇO GOURMET INTEGRADO

imagem ilustrativa


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

entregue
equipado e
decorado

FITNESS CENTER

imagem ilustrativa



EQUILÍBRIO
AGILIDADE
FORÇA
MOTIVAÇÃO
SAÚDE



PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL



entregue
equipado e
decorado

PLAYGROUND

imagem ilustrativa


PLAZA DE ESPAÑA
CONSTRUTORA

permita-se
o seu momento
relaxar

entregue
equipado e
decorado

SAUNA | SPA

imagem ilustrativa


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL



entregue
equipado e
decorado

SALÃO DE FESTAS

imagem ilustrativa


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

BICICLETÁRIO

mais movimento à sua vida
bem estar

BICICLETÁRIO

imagem ilustrativa


PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

do
seu
jeito
customização
com
a
sua
cara

A EQUIPE DE ENGENHARIA DA CONSTRUCASTRO LHE AUXILIA
NA **PERSONALIZAÇÃO** E **CUSTOMIZAÇÃO** DE SEU
APARTAMENTO, DEIXANDO O SEU IMÓVEL COM A SUA CARA
E COM TOTAL **EXCLUSIVIDADE** *

* consulte condições
* mediante análise prévia de viabilidade

III
PLAZA DE ESPAÑA
RESIDENCIAL

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



www.construcastrorp.com.br

CURTA E SIGA A CONSTRUCASTRO

